

D

**INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL**  
**JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS**

Pelo presente instrumento particular de Ato Constitutivo:

**JOAO FRANCISCO PEREIRA FERREIRA JUNIOR**, BRASILEIRO, CASADO(A), Comunhão Parcial, EMPRESÁRIO, nascido em 15/01/1988, nº do CPF 032.823.713-22, residente e domiciliado na cidade de Dom Pedro - MA, na RUA ALTO DO PACOTE - BR 135, nº SN, ALTO DO PACOTE, CEP: 65765-000.

Resolve constituir como empresário individual, mediante as seguintes cláusulas (art. 968, I, CC):

**CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 968, II, CC)**

A empresário individual adotará como nome empresarial: **JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS**, e usará a expressão **HOTEL FIORI** como nome fantasia.

**CLÁUSULA II - DO CAPITAL (art. 968, III, CC)**

O capital será de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, da seguinte forma: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) em moeda corrente do País

**CLÁUSULA III - DA SEDE (art. 968, IV, CC)**

O Empresário Individual terá sua sede no seguinte endereço: RUA RUA HUMBERTO DE CAMPOS, nº 192A, CENTRO, Dom Pedro - MA, CEP: 65765000.

**CLÁUSULA IV - DO OBJETO (art. 968, IV, CC)**

O Empresário Individual terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: 5510-8/01 - HOTÉIS

**Parágrafo único.** Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de 5510-8/01 - HOTEIS.

E exercerá as seguintes atividades:

CNAE Nº 5510-8/01 - Hotéis

**CLÁUSULA V - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO (art. 37, II, Lei nº 8.934, de 1994)**

O empresário declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.

**CLÁUSULA VI - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)**

A Empresa iniciará suas atividades na data do arquivamento deste ato na Junta Comercial do Estado do Maranhão e seu prazo de duração é indeterminado.

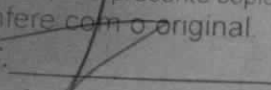
**CLÁUSULA VII - PORTE EMPRESARIAL**

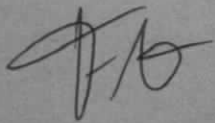
O empresário declara que a empresa se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

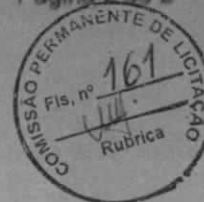
E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento.

Dom Pedro - MA, 27 de julho de 2021

**JOAO FRANCISCO PEREIRA FERREIRA JUNIOR**  
Empresário

CHEFE TURA MUN. DE DOM PEDRO, MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.  
Ass. 





## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03282371322	JOAO FRANCISCO PEREIRA FERREIRA JUNIOR

REFEITORIA MUN. DE DOM PEDRO/MA

Certifico que a presente cópia  
confere com o original.

Ass. 

CERTIFICO O REGISTRO EM 30/08/2021 15:34 SOB N° 21102398345.  
PROTOCOLO: 211090760 DE 30/08/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12106432484. CNPJ DA SEDE: 43335309000145.  
NIRE: 21102398345, COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 30/08/2021.  
JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS

**JUCEMA**

LILIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA  
SECRETÁRIA-GERAL  
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais,  
informando seus respectivos códigos de verificação.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME  
JOAO FRANCISCO PEREIRA FERREIRA JUNIOR

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
Fis. nº 162  
Rubrica

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
0137329820008 SEJUSP MA



CPF DATA NASCIMENTO  
032.823.713-22 15/01/1988

FILIAÇÃO  
JOAO FRANCISCO PEREIRA  
FERREIRA  
MARIA DO SOCORRO  
ESTRELA PAIXAO

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.  
[REDACTED] [REDACTED] B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO  
04019432028 30/11/2021 17/01/2007

OBSERVAÇÕES

CHEFE TURA MUN DE DOM PEDRO/MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com a original.  
Ass. [Signature]

Joao F. Almeida P. F. Ferreira

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
SAO LUIS, MA

DATA EMISSÃO  
30/11/2016

[Signature]  
Larissa Abdalla Britto  
Diretora Geral - Detran / MA

ASSINATURA DO EMISSOR

45888798148  
MA034077332

DETRAN - MA (MARANHÃO)

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
1331716459

PROIBIDO PLASTIFICAR  
1331716459

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL



## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NUMERO DE INSCRIÇÃO 43.335.309/0001-45 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 30/08/2021
NOME EMPRESARIAL JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS			
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) HOTEL FIORI			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 55.10-8-01 - Hotéis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDARIAS Não Informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)			
LOGRADOURO R RUA HUMBERTO DE CAMPOS	NUMERO 192A	COMPLEMENTO *****	
CEP 65.765-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICIPIO DOM PEDRO	UF MA
ENDEREÇO ELETRÔNICO FRANCISCOJUNIORBK@HOTMAIL.COM		TELEFONE (98) 9984-4459	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/08/2021	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 08/09/2021 às 12:02:12 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

CONSULTAR QSA

VOLTAR

IMPRIMIR

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

[Passo a passo para o CNPJ](#)

[Consultas CNPJ](#)

[Estatísticas](#)

[Parceiros](#)

[Serviços CNPJ](#)



### Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

<b>CNPJ:</b>	43.335.309/0001-45
<b>NOME EMPRESARIAL:</b>	JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS
<b>CAPITAL SOCIAL:</b>	R\$30.000,00 (Trinta mil reais)

NÃO HÁ INFORMAÇÃO DE QUADRO DE SÓCIOS E ADMINISTRADORES (QSA) NA BASE DE DADOS DO CNPJ

A handwritten signature in black ink, appearing to be "João F. P. Ferreira Junior".

A handwritten signature in black ink, appearing to be "João F. P. Ferreira Junior".

A handwritten signature in black ink, appearing to be "João F. P. Ferreira Junior".



## CERTIDÃO ESPECÍFICA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

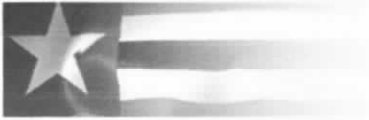
Certificamos que JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:			Protocolo: MAC2101519050
NIRE 21102398345 CNPJ 43.335.309/0001-45		Situação ATIVA Status SEM STATUS	
Endereço Completo HUMBERTO DE CAMPOS, Nº 192A, xxxxx, CENTRO - Dom Pedro/MA - CEP 65765-000			
Arquivamentos Posteriores			
Ato	Número	Data	Descrição
080	21102398345	30/08/2021	INSCRIÇÃO
080	20211090760	30/08/2021	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

Esta certidão foi emitida automaticamente em 13/10/2021, às 18:02:59 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código QD1WXKLJ.



Lilian Theresa Rodrigues Mendonça  
Secretário(a) Geral

PREFEITURA MUN. DE DOM PEDRO  
Certifico que o presente  
confere com o or  
A.S.



Resultado da Consulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

**CGC:** 43.335.309/0001-45 **Inscrição Estadual:** 12.723310-5  
**Razão Social:** JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS  
**Regime Apuração:** NORMAL

ENDEREÇO

**Logradouro:** RUA RUA HUMBERTO DE CAMPOS  
**Número:** 192 **Complemento:**  
**Bairro:** CENTRO  
**Município:** DOM PEDRO **UF:** MA  
**CEP:** 65765000 **DDD:** **Telefone:** 99844459

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

**CNAE Principal:** 5510801 - HOTÉIS  
**Situação Cadastral Vigente:** HABILITADO COM RESTRIÇÃO  
**Data desta Situação Cadastral:** 30/08/2021

OBRIGAÇÕES

Nfe a partir de (CNAE's):  
EDF a partir de:  
CTE a partir de:

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

**Data da Consulta:** 08/09/2021  
**Número da Consulta:**

[Nova Consulta](#) [Imprimir](#)

CITURA MUN DE DOM PEDRO/MA  
tífico que a presente cópia  
confere com o original.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

30/08/2021

https://www.empresafacil.ma.gov.br/sigfacil/processo/imprime-modelo/tipo\_alvara/4/cod\_alvara/16523263/co\_protocolo/MAP21077...



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM  
PEDRO  
DEPARTAMENTO DE  
ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

EMPRESA  
**FÁCIL**



## INSCRIÇÃO MUNICIPAL

Número 1399

Nome Fantasia: HOTEL FIORI

Razão Social: JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS

CNPJ: 43.335.309/0001-45

Atividade Principal: 5510-8/01 - Hotéis

Atividade(s) Secundária(s):

Endereço: RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 192A, CENTRO

Município: Dom Pedro

CEP: 65765000

Local e data: Dom Pedro, segunda, 30 de agosto de 2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.  
Ass.

**MARITÂNIA GOMES DE OLIVEIRA**

Departamento de Administração Tributária

Código de Autenticidade: TGLJGH1N

EMITIDO ELETRONICAMENTE PELO EMPRESA FÁCIL MARANHÃO

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial





ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA  
FAZENDA

EMPRESA  
**FÁCIL**



## INSCRIÇÃO ESTADUAL: 127233105

**Nome / Razão Social:** JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS

**CNPJ:** 43.335.309/0001-45

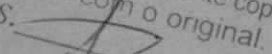
**Endereço:** RUA HUMBERTO DE CAMPOS, CENTRO CEP: 65765000 no município de Dom Pedro/

**Atividade Principal:** 5510-8/01 - Hotéis

**Atividade(s) Secundária(s)**

São Luis, segunda, 30 de agosto de 2021

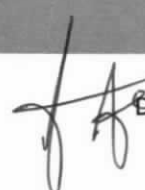
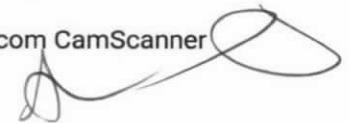
**Código de Autenticidade:** 5SD1TDLS

PREFEITURA MUN DE DOM PEDRO/MA  
Certifico que a presente copia  
confere com o original.  
ASS. 

**Observação:** Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

**Marcellus Ribeiro Alves**  
SECRETÁRIO DE ESTADO DA FAZENDA



 Digitalizado com CamScanner 



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO

Nome: **JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS**  
CNPJ: **43.335.309/0001-45**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 12:04:01 do dia 08/09/2021 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 07/03/2022.

Código de controle da certidão: **3D87.87C6.98B1.1AFF**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PREFEITURA MUN. DE DOM PEDR.  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.  
Ass.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA**

**Nº Certidão:** 063616/21

**Data da**

08/09/2021 11:50:52

**Inscrição Estadual:** 127233105

**CPF/CNPJ:** 43335309000145

**Razão Social:** JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS

**Endereço:** RUA RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 192 CEP: 65765000 - CENTRO

**Telefone:** (98)99844459

**Município:** DOM PEDRO

**UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

**Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 06/01/2022.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

—PREFEITURA MUN. DE DOM PEDRO/MA—  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.

Ass. \_\_\_\_\_

**Data Impressão:** 14/10/2021 11:55:13



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**

**Nº Certidão:** 208602/21

**Data da**

08/09/2021 11:50:14

**Inscrição Estadual:** 127233105

**CPF/CNPJ:** 43335309000145

**Razão Social:** JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS

**Endereço:** RUA RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 192 CEP: 65765000

**Telefone:** (98)99844459

**Município:** DOM PEDRO

**UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

**Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 06/01/2022.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

PREFEITURA MUN DE DOM PEDRO/MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.  
Ass. \_\_\_\_\_

**Data Impressão:** 08/09/2021 11:50:14

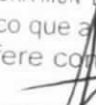
## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA RELATIVA A TRIBUTOS

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema deste Departamento e na forma do disposto dos artigos 363 e 366 da lei nº 035/2009 de 05/10/2009 (Código Tributário Municipal), bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 22 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo abaixo identificado.

Cadastro: 001654 Inscrição Municipal: 001654  
Contribuinte: JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS - ME CPF/CNPJ: 43335309000145  
Nome Fantasia: HOTEL FIORE  
Endereço: RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 192A Complem:  
Bairro: CENTRO CEP: 65765000  
Cidade: DOM PEDRO - MA  
Inscrição Est.: Data de Abertura: 30/08/2021 Data de Encerramento: 0  
Atividade: HOTÉIS

— Atividade(s) CNAE —

Hotéis

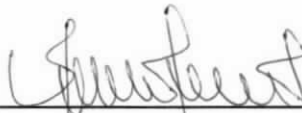
PREFEITURA MUN. DE DOM PEDRO, MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.  
ASS. 

Emissão: 06/10/2021 15:16:05

Validade: 04/01/2022

Usuário: MARITANIA

Número/Controle da Certidão: 620243F7F3DA726A

  
Sônia Lúcia Lopes Feitosa Machado  
Secretária Municipal de Administração e Finanças

Sônia Lúcia Lopes Feitosa Machado  
Secretária de Administração e Finanças  
Certidão Nº 004/2021

  
Maritânia Gomes de Oliveira  
Coordenadora de Administração Financeira e Tributária

Maritânia Gomes de Oliveira  
Coordenadora de Administração  
Financeira e Tributária



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**DOM PEDRO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

PÇ TEIXEIRA DE FREITAS, Nº 72 - CENTRO

CNPJ: 06137293000130



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

A Secretaria de Administração e Finanças da prefeitura Municipal de DOM PEDRO, a requerimento da pessoa interessada JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS - ME, CERTIFICA, para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 04/01/2022, ressalvado o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituídos anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro:	<b>001654</b>	Inscrição Municipal:	<b>001654</b>
Contribuinte:	<b>JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS - ME</b>	CPF/CNPJ:	<b>43335309000145</b>
Nome Fantasia:	<b>HOTEL FIORE</b>		
Endereço:	<b>RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 192A</b>	Complem:	
Bairro:	<b>CENTRO</b>	CEP:	<b>65765000</b>
Cidade:	<b>DOM PEDRO - MA</b>		
Inscrição Est.:		Data de Abertura:	<b>30/08/2021</b>
Atividade:	<b>HOTÉIS</b>	Data de Encerramento:	<b>0</b>

— Atividade(s) CNAE —

Hotéis

PREFEITURA MUN DE DOM PEDRO/MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.

ASS.

Emissão:	<b>06/10/2021 15:16:05</b>	Validade:	<b>04/01/2022</b>	Usuário:	<b>MARITANIA</b>
Número/Controle da Certidão:	<b>620243F7F3DA726A</b>				

**SÔNIA LUCIA LOPES FEITOSA MACHADO**  
 Secretária Municipal de Adm. e Finanças  
 Secretária de Administração e Finanças  
 Portaria Nº 004/2021

**Maritania Gomes de Oliveira**  
 Coordenadora de Administração Financeira e  
 Tributária  
 Maritania Gomes de Oliveira  
 Coordenadora de Administração  
 Financeira e Tributária



# PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO

Secretaria Municipal de Finanças  
Departamento de Tributação e Cadastro

CNPJ: 06137293000130  
PÇ TEIXEIRA DE FREITAS, Nº 72 - CENTRO



## ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº do Cadastro

001654

Nº da Inscrição

001654

Nº do Alvará

1059/2021

Validade

31/12/2021

Contribuinte

Nome: JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS - ME

CPF/CNPJ: 43335309000145

RG/Insc

Nome Fantasia: HOTEL FIORE

Endereço

Logradouro: HUMBERTO DE CAMPOS

Número: 192A

Complemento:

CEP: 65765000

Bairro: CENTRO

Cidade: DOM PEDRO

Estado: MA

Atividade Principal

HOTÉIS

Horário de Funcionamento

Meio de Semana

Sábado

Domingo

Feriado

Das: 07:00:00 Até: 23:59:00

Das: 07:00:00 Até: 23:59:00

Das: 07:00:00 Até: 23:59:00

Das: 07:00:00 Até: 23:59:00

Observações

Detalhamento da Atividade

PREFEITURA MUN DE DOM PEDRO/MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original.

Ass.

Código

Data de Abertura

30/08/2021

Estabelecimento autorizado a exercer a atividade  
supra por período, a critério da Administração  
Pública

Divisão de Tributação

ORGÃO EXPEDIDOR

AFIXAR EM LOCAL VISÍVEL NO ESTABELECIMENTO

Maritânia Gomes de Oliveira  
Coordenadora de Administração

Financeira e Tributária  
Port. Nº 11/2021

Voltar

Imprimir

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 43.335.309/0001-45  
**Razão Social:** JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS  
**Endereço:** RUA HUMBERTO DE CAMPOS 192A / CENTRO / DOM PEDRO / MA / 65765-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 22/09/2021 a 21/10/2021

**Certificação Número:** 2021092201334374413310

Informação obtida em 05/10/2021 18:21:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página



### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 43.335.309/0001-45  
Certidão nº: 27725891/2021  
Expedição: 08/09/2021, às 12:10:12  
Validade: 06/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **43.335.309/0001-45**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Dúvidas e sugestões: [cndt@tst.jus.br](mailto:cndt@tst.jus.br)



**JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS**  
**CNPJ. 43.335.309/0001-45**  
**RUA HUMBERTO DE CAMPOS nº 192A - Centro**  
**DOM PEDRO - MA - CEP. 65.765-000 - tel: 98-99984-4459**  
**Email: franciscojuniorbk@hotmail.com**  
**NIRE sob o nº 21102398345**

### **BALANÇO DE ABERTURA**

#### **ATIVO**

##### Circulante

##### Disponibilidade

##### Caixa

Caixa Geral..... 30.000,00

##### Permanente

##### Ibobilizado

Móveis & Utensílios..... 6.860,00

Instalações..... 2.890,00      9.750,00      39.750,00

#### **PASSIVO**

##### Patrimônio Líquido

##### Capital

Capital Integralizado..... 30.000,00

##### Reserva de Lucros

Res. p/aum. Capital..... 9.750,00      39.750,00

=====

=====

Dom Pedro-Ma, 30 de Agosto de 2021

Carlos Kleber R. da S. Batista  
CRC-MA 6781  
CPF. 313.625.243-87

João Francisco Pereira Ferreira Junior  
CPF. 032.823.713-22  
Empresário



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03282371322	JOAO FRANCISCO PEREIRA FERREIRA JUNIOR
31362524387	CARLOS KLEBER RODRIGUES DA SILVA BATISTA

**JUCEMA**

CERTIFICO O REGISTRO EM 19/10/2021 18:32 SOB Nº 20211289388.  
PROTOCOLO: 211289388 DE 18/10/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12107722788. CNPJ DA SEDE: 43335309000145.  
NIRE: 21102398345. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 14/10/2021.  
JOAO F P FERREIRA JUNIOR SERVICOS

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

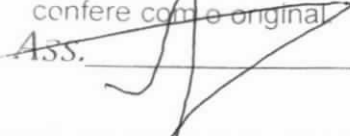


## CERTIDÃO DE FALÊNCIA OU RECUPERAÇÃO JUDICIAL

USANDO da faculdade que me confere a Lei, **CERTIFICO**, a requerimento de pessoa interessada, que, dando busca nos arquivos dos feitos referentes às Varas Cíveis e Comércio, nos últimos **10 (dez) anos**, constatei **NÃO EXISTIR** distribuição de **AÇÕES DE FALÊNCIA OU RECUPERAÇÃO JUDICIAL** contra **JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS ( HOTEL FIORI ) - ME, CNPJ nº 43.335.309/0001-45, com endereço na Rua Humbertos de Campos, nº 192A, Centro, Dom Pedro/MA, CEP 65.765-000**. **CERTIFICO**, finalmente, que esta Secretaria de Distribuição é a única existente nesta Comarca de Dom Pedro, Estado do Maranhão. O referido é verdade e dou fé. Dada e passada a presente certidão na Secretaria de Distribuição a meu cargo, no Fórum "José de Ribamar Fiquene", nesta cidade de Dom Pedro, Estado do Maranhão. Eu, Elisângela Maria Borges Batista, Auxiliar Judiciário, mat. **1504166**, consultei e digitei. E eu, Josemar Rafael Cunha Filho, Secretário Judicial, subscrevo e assino. Dom Pedro/MA, 13 de outubro de 2021.



  
**JOSEMAR RAFAEL CUNHA FILHO**  
Secretário Judicial  
Mat. 192385

REFEITURA MUN. DE DOM PEDRO/MA  
Certifico que a presente cópia  
confere com o original  
Ass. 

### OBSERVAÇÃO:

O CNPJ/CPF constante nesta certidão foi informado pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado ou destinatário.

Válida por 60 dias, conforme Art. 198 do Código de Normas CGJ/MA.

Esta Certidão é emitida em uma única via, sem rasuras e mediante assinatura do servidor.

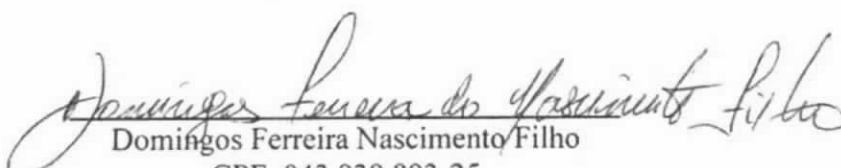
ESTA CERTIDÃO ABRANGE A VARA ÚNICA DA COMARCA DE DOM PEDRO - MA.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Flash Net Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 21.334.067/000132, com endereço na Rua Humberto de Campos, CEP 65765000, por intermédio de seu representante, Sr. Domingos Ferreira Nascimento Filho, **ATESTA**, para os devidos fins, que a João F P Ferreira Serviços, CNPJ nº 43.335.309/0001-45 **PRESTOU SERVIÇOS DE HOTELARIA**, sem nenhuma intercorrência e de forma satisfatória.

Por fim, informamos que inexistem em nossos registros, até a presente data, fatos que desabone sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Dom Pedro – MA, 02 de Setembro de 2021

  
Domingos Ferreira Nascimento Filho  
CPF. 043.939.893-25

CHEFE DE SECRETARIA MUN DE DOM PEDRO/MA  
certifico que a presente cópia  
confere com o original.

ASS.

		<b>PM DE DOM PEDRO</b> DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e		 Rubrica				Número da NFS-e <b>3</b> Código de Verificação de Autenticidade <b>0JRV55E00</b> Data e Hora de Emissão da NFS-e <b>12/10/2021 às 12:06:50</b> Chave de Acesso <b>8832UGJCJITZPJNYPFAL07OUVJ5ZKAG2</b>  Para certificação da autenticidade acesse <a href="http://177.200.80.228:8081/issweb">http://177.200.80.228:8081/issweb</a> , menu consultas e informe os dados desta NFS-e.	
<b>Informações Fiscais</b>									
Exigibilidade do ISS Exigível		Número do Processo		Município de Incidência do ISS		Local da Prestação			
				<b>DOM PEDRO-MA</b>		<b>DOM PEDRO - MA</b>			
Número do RPS		Série do RPS		Tipo do RPS		Data do RPS		Competência	
						<b>12/10/2021</b>			
Optante Simples Nacional		Incentivo Fiscal		Regime Especial Tributação		Tipo ISS			
<b>1 - Sim</b>		<b>2 - Não</b>		<b>Microempresário e Empresa de Pequeno Porte (ME EPP) 03 - Sobre Faturamento</b>					


<b>PRESTADOR DE SERVIÇOS</b>									
CPF/CNPJ		RG/Inscrição Estadual		Inscrição Municipal		Cadastro		Nome/Razão Social	
<b>43.335.309/0001-45</b>				<b>001654</b>		<b>002689</b>		<b>JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS - ME</b>	
Logradouro		Complemento		Bairro					
<b>RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 192A</b>				<b>CENTRO</b>					
CEP		Cidade		Telefone		E-mail			
<b>65765-000</b>		<b>DOM PEDRO-MA</b>							

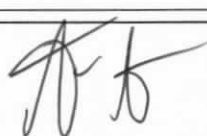
<b>TOMADOR DE SERVIÇOS</b>									
CNPJ/Documento		RG/Inscrição Estadual		Inscrição Municipal		Nome/Razão Social			
<b>00.000.000/0000-00</b>						<b>TECHINT ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO S/A</b>			
Logradouro		Complemento		Bairro					
<b>ESTRADA DE ACESSO A BR 135, 277</b>				<b>BR 277</b>					
CEP/Cod.Postal		Cidade/País		Telefone		E-mail			
<b>65730-000</b>		<b>SANTO ANTONIO DOS LOPES - MA</b>							

<b>Discriminação dos Serviços</b>									
Qtde.	Un. Medida	Descrição	Vir. Unitário	Total					
1,00	UN	HOSPEDAGENS CONSORCIO 21/08/2021 À 20/09/2021	56.040,00	R\$ 56.040,00					

<b>Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS</b>						<b>Construção Civil</b>							
LC 116/2003: 09.01		Aliquota		Atividade Município		Código CNAE		Código da Obra		Código ART			
		2,00%		0000090000001		5510801							
Valor Total dos Serviços		Desconto Incondicionado		Deduções Base Cálculo		Base de Cálculo		Total do ISS		ISS Retido		Desconto Condicionado	
R\$ 56.040,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 56.040,00		R\$ 1.120,80		2 - Não		R\$ 0,00	

<b>Retenções de Impostos</b>											
PIS		COFINS		INSS		IRRF		CSLL		Outras Retenções	
R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
Valor Líquido da NFS-e: R\$ 56.040,00										Val. Aprox. Tributos:	

<b>Informações Complementares</b>									
									

RECEBI(EMOS) DE <b>JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS - ME</b> O SERVIÇO CONSTANTE DA NFS-e DE NÚMERO <b>3</b> E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO <b>0JRV55E00</b> .									
Data		CPF/RG				Assinatura			
____/____/____		____				  			



**JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS-ME**  
**CNPJ: 43.335.309/0001-45**  
**RUA HUMBERTO E CAMPOS, 192ª – CENTRO**  
**DOM PEDRO/MA CEP:65765-000**

**DECLARAÇÃO DE PROTEÇÃO AO TRABALHO DO MENOR**

**Ao município de Dom Pedro/MA**

REF: PREGÃO PRESENCIAL Nº 021/2021-CPL/DP

Prezada Pregoeira,

A empresa **João F P Ferreira Junior Serviços-ME**, com endereço na rua Humberto de Campos, 192A inscrita no CNPJ/MF sob nº **43.335.309/0001-45**, por seu representante legal infra-assinado, Sr./Srª **JOÃO FRANCISCO PEREIRA FERREIRA JUNIOR**, **RG: 0137329820008 CPF:032.823.713-22**, **DECLARA** que não emprega menores com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e qualquer empregado menor de 16 (dezesseis) anos, para fins do disposto no art. 27, inciso V, Lei Federal nº 8.666/1993.

<b>RESSALVA:</b> emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz	
--	--

**Observação:** Preencher a ressalva acima, caso empregue menor na condição de "menor aprendiz".

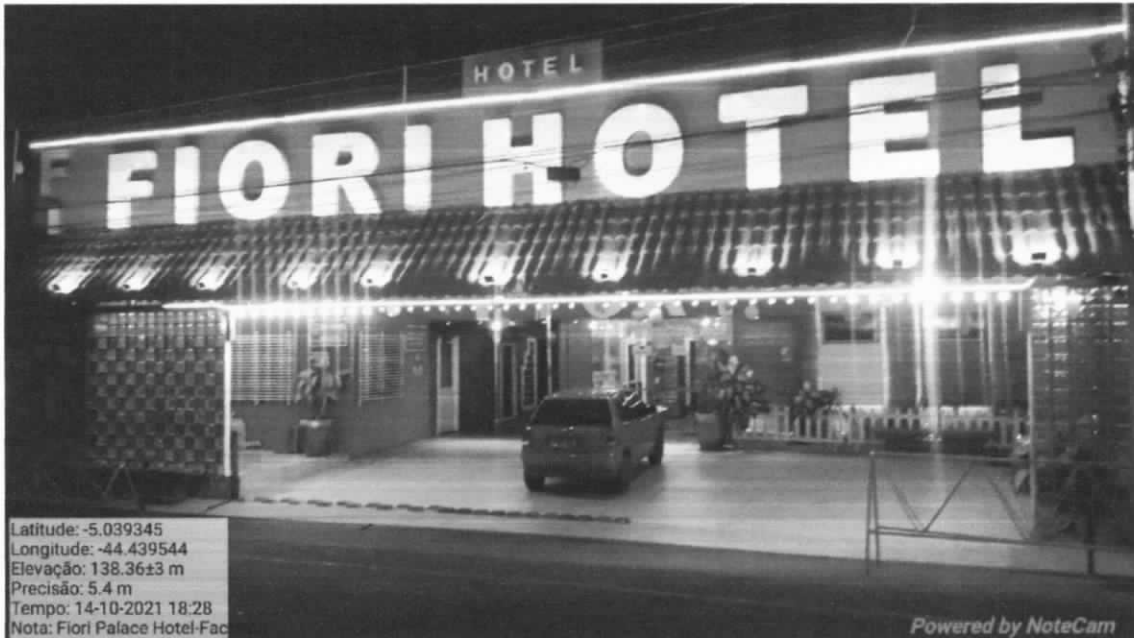
  
JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS-ME  
CNPJ: 43.335.309/0001-45  
João Francisco Pereira Ferreira Junior  
RG: 0137329820008 CPF:032.823.713-22







JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS-ME  
CNPJ: 43.335.309/0001-45  
RUA HUMBERTO E CAMPOS, 192ª – CENTRO  
DOM PEDRO/MA CEP:65765-000  
**RELÁTÓRIO FOTOGRÁFICO**



*[Handwritten signatures]*





**JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS-ME**  
**CNPJ: 43.335.309/0001-45**  
**RUA HUMBERTO E CAMPOS, 192ª – CENTRO**  
**DOM PEDRO/MA CEP:65765-000**



Latitude: -5.039197  
Longitude: -44.439553  
Elevação: 138.52±3 m  
Precisão: 14.4 m  
Tempo: 14-10-2021 18:25  
Nota: Fiori Palace Hotel-recepção

Powered by NoteCam



Latitude: -5.039212  
Longitude: -44.439617  
Elevação: 138.66±3 m  
Precisão: 16.8 m  
Tempo: 14-10-2021 18:26  
Nota: Fiori Palace Hotel-Estacionamento

Powered by NoteCam

*João Francisco Pereira Ferreira Junior*  
\_\_\_\_\_  
**JOÃO F P FERREIRA JUNIOR SERVIÇOS-ME**  
**CNPJ: 43.335.309/0001-45**  
**João Francisco Pereira Ferreira Junior**  
**RG: 0137329820008 CPF:032.823.713-22**

*J.F.P.*

*[Signature]*

*[Signature]*



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO



### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

**Consulta realizada em:** 08/09/2021 12:21:49

#### Informações da Pessoa Jurídica:

CNPJ: 43.335.309/0001-45

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: TCU

Cadastro: Licitantes Inidôneos

Resultado da consulta: **Não foi possível realizar a consulta. Entre em contato com a Ouvidoria do TCU (<https://portal.tcu.gov.br/ouvidoria/>).**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: CNJ

Cadastro: CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: Portal da Transparência

Cadastro: Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: Portal da Transparência

Cadastro: CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e

racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



A handwritten signature or mark, possibly a name, written in cursive.

A handwritten signature or mark, consisting of several stylized, overlapping strokes.